



## **Suomen Akateemisten Naisten Liiton Testamenttirahaston huoneistot 16.3.2022**

### **HUONEISTOT**

#### **1. ESPOO ESPOONLAHTI Amiraalin puistotie 12 C 100, 02320 Espoo**

Kerrostalo 2 h, kk, sauna, vh, parveke = 42,5 m<sup>2</sup>

Huoneisto on hyväkuntoinen, sijaintikerros 4/8. Yhtiö sijaitsee hyvällä paikalla monipuolisten palvelujen ja meren läheisyydessä. Länsimetron Espoonlahden asema on samalla asuinalueella. Huoneistossa on lasitettu parveke ja metsänäkymä.

Yhtiö rakennettu vuonna 2005, isompia remontteja ei ole näköpiirissä. Talossa on hissi.

Tämänhetkinen vuokra on 827 €/kk. Lisäksi vesimaksu 16 € per henkilö.

#### **2. ESPOO MATINKYLÄ Pyyntitie 1 A 76, 02230 Espoo**

Kerrostalo 2h + k + kph + p = 48,5 m<sup>2</sup>

Huoneisto on valoisa ja erinomaisessa kunnossa, sijaintikerros 7/19. Yhtiö sijaitsee Kauppakeskus Iso Omenan vieressä Espoon Matinkylässä. Huoneistosta on näkymät itään ja länteen.

Yhtiö on vuodelta 2018. Talo soveltuu myös liikuntarajoitteiselle. Yhtiössä on kaksi erikokoista hissiä.

Tämänhetkinen vuokra on 980 €/kk. Lisäksi vesimaksu 18 €/kk per henkilö. Taloyhtiön laajakaistasta saa lisätietoja isännöitsijältä.

#### **3. HELSINKI KALLIO Castreninkatu 20 A 17, 00530 Helsinki**

Kerrostalo 2 h + kk + kph = 40,5 m<sup>2</sup>

Huoneisto on valoisa ja hyväkuntoinen, sijaintikerros 6/6. Yhtiö sijaitsee rauhallisella paikalla Kallion kaupunginosassa Helsingin kantakaupungissa. Huoneistosta on näkymä Kallion kirkolle.

Yhtiö on vuodelta 1964. Putkiremontti on tehty vuonna 2013 ja julkisivuremontti on tehty vuonna 2021. Isompia remontteja ei ole näköpiirissä. Talossa on hissi.

Tämänhetkinen vuokra on 913,50 € /kk. Lisäksi vesimaksu 17 €/kk per henkilö. Taloyhtiön laajakaistamaksu 6,50 €/kk (Sonera 10 M).



#### 4. HELSINKI KAMPPI Fredrikinkatu 41 A 8, 00120 Helsinki

**Kerrostalo, vuokrattava osa 1 h + k + halli + kh + wc = n. 60 m2 VAPAUTUU maaliskuussa 2022**

117,5 neliön huoneisto on jaettu kahteen osaan, joista molemmilla on omat sisäänkäynnit. Huoneiston toinen osa toimii toimistona. Yhtiö sijaitsee noin kymmenen minuutin kävelymatkan päässä Stockmannista.

Huoneisto on hyväkuntoinen, sijaintikerros 3/6. Vuokrattava osassa huoneistoa on sisäpihanäkymä.

Yhtiö on rakennettu vuonna 1923. Yhtiö on hyvin hoidettu ja peruskorjauksia on tehty. Putket on korjattu 1997 – 2000. Talossa on hissi.

Toimistotilan tämänhetkinen vuokra on 800 €/kk ja asuinpuolen vuokra on 1072 €/kk. Vesi sisältyy toistaiseksi vuokraan.

#### 5. HELSINKI TÖÖLÖ Mannerheimintie 64 A 12, 00260 Helsinki

Kerrostalo 2 h + k + kh, wc = 68,5 m2

Hyväkuntoinen ja kaunis läpitalon huoneisto, jossa on korkeat huoneet ja lausalattiat. Linjasaneeraus on tehty keväällä 2018. Keittiökaapisto on samalla uusittu ja lausalattiat hiottu. Sijaintikerros 5/6. Ikkunat ovat sekä sisäpihalle että Mannerheimintielle. Liikenteen melu ei kanna ylös saakka. Molemmat huoneet ovat isoja. Kahden sisäänkäynnin ja selkeän pohjan ansiosta huoneisto sopii myös kahdelle kämppikselle.

Yhtiö on rakennettu vuonna 1926. Yhtiö sijaitsee Kansallisoopperan ja stadionin läheisyydessä.

Tämänhetkinen vuokra on 1 300 € / kk. Vesiennakkomaksu 20 €/kk/hlö. Yhtiön laajakaista (10 M) sisältyy toistaiseksi vuokraan. Yhtiölle erikseen maksettava saunamaksu on 10 € / kk. Pesutuvan käytöstä ei peritä maksua.

#### 6. VANTAA REKOLA Sairaalakatu 9 A 22, 01400 Vantaa

Palvelukeskus Foibe <http://foibe.fi/>

Kerrostalo 2 h + k + kh = 57 m2

Huoneisto on siisti kaksio ja kunnostettu hankinnan yhteydessä syksyllä 2012. Huoneistossa on lasitettu parveke ja metsänäkymä.

Yhtiö on rakennettu vuonna 1993. Talossa on hissi. Foibe sijaitsee sairaala Peijaksen välittömässä läheisyydessä. Rekolan paikallisjuna-asema on kymmenen minuutin kävelymatkan päässä.

Tämänhetkinen vuokra on 742 €/kk. Lisäksi vuokralaisen vastuulle kuuluu palveluvastike 26,22 €/hlö/kk ja vesimaksu 18 €/hlö/kk.



## **7. VANTAA TIKKURILA Horsmakuja 6 A 6, 01300 Vantaa**

Kerrostalo 2 h + k + kph + s + p = 45,5 m<sup>2</sup>

Huoneisto on hyväkuntoinen kaksio hissillisen talon toisessa kerroksessa. Huoneistossa on parveke ja näkymät rauhallisen taloyhtiön sisäpihalle.

Yhtiö on vuodelta 2015. Talo sijaitsee kilometrin päässä Tikkurilan asemalta.

Tämänhetkinen vuokra on 972 €/kk, sisältäen vesimaksun 15 €/hlö/kk.

### **JONOTUSLISTALLE ILMOITTAUTUMINEN**

Ilmoita sähköpostitse (sanl.fkaf(a)akateemisetnaiset.fi) Liiton toimistoon yhteystietosi ja ne RAHASTON huoneistot, joista olet kiinnostunut. Saat vastausviestissä jonotusnumeron.

Kun huoneisto vapautuu, siitä ilmoitetaan Akateemisten Naisten jäsenille. Jos samasta huoneistosta on kiinnostunut useampi jäsen, jonotusnumero ratkaisee, kenelle huoneisto vuokrataan.

Asunonäyttöjen ajankohdista ilmoitetaan erikseen. Myös yksityisnäytöstä voidaan sopia.

Vuokrasopimus tulee solmia viimeistään kahden kuukauden kuluessa siitä, kun tieto huoneiston vapautumisesta on annettu.

Jonotusvuoro ei poistu, vaikka huoneistoa ei oteta vastaan sitä ensi kertaa tarjottaessa.

Jonotuslistalta poistuminen tapahtuu ilmoittamalla siitä Liiton toimistoon sähköpostitse.